

**Niederschrift der Sitzung des Verbandsausschusses
des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Mittelgraben“**

Tag der Sitzung:	19.08.2021	
Zeit:	16:00 Uhr bis 17:33 Uhr	
Ort:	MWA GmbH Fahrenheitstraße 1 14532 Kleinmachnow	
Teilnehmer:	Ute Hustig Eckhard Reinkensmeier Kurt Kühne	Verbandsvorsteherin Gemeinde Michendorf Gemeinde Nuthetal
Gäste:	Gerd Sommerlatte Claudia Nowka	Vorsitzender der Verbandsversammlung stellv. Verbandsvorsteherin
Verwaltung:	Felix v. Streit Torsten Könnemann Jessica Müller Anne Krell	MWA GmbH MWA GmbH MWA GmbH MWA GmbH
	Diana Rix	WAZV „Mittelgraben“
Protokoll:	Anne Krell	MWA GmbH

Vor Beginn der Sitzung werden als Tischvorlage übergeben:
zu TOP 3: Aufstellung der laufenden Baumaßnahmen
zu TOP 5: Austauschblatt Seite 13 Wirtschaftsplan

Öffentlicher Teil

TOP 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit, der frist- und formgerechten Einladung, der fehlenden Vertreter sowie Anträge bzw. Bestätigung der Tagesordnung

Frau Hustig stellt die Beschlussfähigkeit mit drei Ausschussmitgliedern fest.
Die Einladung erfolgte frist- und formgerecht. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.
Herr von Streit beantragt, TOP 6 vor TOP 4 zu behandeln. Diesem wird zugestimmt.

TOP 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 10.06.2021

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 10.06.2021 wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Anfragen, Anträge, Mitteilungen, Sonstiges

Herr Könnemann informiert anhand der übergebenen Tischvorlage über die aktuellen und in Vorbereitung befindlichen Baumaßnahmen.

Des Weiteren berichtet Herr Könnemann über den Antrag der Energie und Wasser Potsdam GmbH (EWP) auf Erweiterung der wasserrechtlichen Nutzungsgenehmigung für das Wasserkwerk in der Leipziger Straße in Potsdam, dessen Einzugsgebiet sich bis in die Gemarkung Michendorf erstreckt. Frau Hustig bittet darum, zeitnah zu diesem Thema einen Gesprächstermin mit der neuen Geschäftsführung der EWP zu vereinbaren.

TOP 4 Informationen über den Stand: Jahresabschluss 2020, Gebühren- und Preiskalkulation 2022/2023, ABK 2021 und Verbindungsleitung zwischen Verbandsgebieten „Mittelgraben“ und „Der Teltow“

alt TOP 6

Herr von Streit informiert zum Jahresabschluss 2020, dass dieser bisher noch nicht fertiggestellt ist. Die Fertigstellung des Jahresabschlusses ist für Anfang September angedacht.

Hinsichtlich der Gebühren- und Preiskalkulation 2022/2023 werden erste Ergebnisse am 31.08.2021 vorgestellt. Bis zur nächsten Ausschusssitzung soll eine Kalkulation vorliegen.

Herr Könnemann informiert zum ABK 2021. Die Fertigstellung des technisch-wirtschaftlichen Variantenvergleichs einschließlich Kostenvergleichsrechnung für die zukünftige Schmutzwasserentsorgung in den in den bisher nicht zentral erschlossenen Ortsteilen Fresdorf, Stücken, Tremsdorf und Fahlhorst ist für Ende September 2021 vorgesehen.

Zum Thema Verbindungsleitung zwischen den Verbandsgebieten „Mittelgraben“ und „Der Teltow“ trägt Herr Könnemann drei verschiedene Varianten zur Erhöhung der Versorgungssicherheit der Verbandsgebiete anhand einer Präsentation vor.

TOP 5 Wirtschaftsplan 2022

alt TOP 4

Der Wirtschaftsplan 2022 liegt den Ausschussmitgliedern vor. Herr von Streit erläutert kurz die einzelnen Positionen. Er weist darauf hin, dass im Bereich Trinkwasser die Kosten nicht mehr durch die Umsatzerlöse gedeckt werden können. Zugrunde gelegt ist das Preisniveau der letzten Kalkulation.

Der Bereich Schmutzwasser hingegen erzielt ein positives Ergebnis.

Es folgt der Hinweis, dass Blatt 13 des Wirtschaftsplanes ausgetauscht werden muss, da eine falsche Angabe in der Betriebsführung vorlag.

Es folgt eine kurze Diskussion. Dabei wird festgelegt, dass der Wirtschaftsplan hinsichtlich der voraussichtlichen Schmutzwassermengen in m³ noch geringfügig anzupassen ist.

**TOP 6 Bestätigung des Erschließungsvertrages TW/SW im
Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 17 „Wohnbebauung Leibnizstraße“
der Gemeinde Nuthetal OT Bergholz-Rehbrücke**
alt TOP 5

Herr Sommerlatte fragt an, warum die Sicherheitsleistung nicht 100 % beträgt.
Frau Rix erläutert, dass es einen neuen Investor gäbe, welcher gebeten hat, in den Erschließungsvertrag mit eintreten zu können. Aufgrund dessen, dass auch schon viel fertiggestellt wurde, reduziert sich die Sicherheitsleistung.

Frau Hustig bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage DS 11/2021:

„Der Verbandsausschuss bestätigt den beigefügten Erschließungsvertrag zur Errichtung leitungsgebundener Versorgungsanlagen für Trinkwasser und Schmutzwasserentsorgungsanlagen im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 17 „Wohnbebauung Leibnizstraße“ der Gemeinde Nuthetal OT Bergholz-Rehbrücke mit der Potsdamer Wohnungsgenossenschaft 1956 eG, vertreten durch den Sprecher des Vorstands Herrn Matthias Pludra und das Mitglied des Vorstands Herrn Klaus-Dieter Boshold.“

Abstimmungsergebnis: **3 Ja-Stimmen** **einstimmig**

TOP 7 Vorabinformation zur Einführung von Zusatzgebühren bei der Fäkalienentsorgung

Frau Rix teilt mit, dass sie zu diesem Thema eine Präsentation vorbereitet, welche in der nächsten Sitzung vorgestellt wird. Über die Einführung von Zusatzgebühren bei der Fäkalienentsorgung, wie es auch schon im Verbandsgebiet „Der Teltow“ der Fall ist, soll in der Verbandsversammlung entschieden werden. Die Erfahrungen mit der Einführung der Zusatzgebühren im WAZV „Der Teltow“ werden auch Gegenstand der Diskussion sein.
Es folgt ein kurzer Meinungsaustausch hierzu.

Frau Hustig schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 17:00 Uhr.

Die Sitzung endet nach dem nichtöffentlichen Teil um 17:33 Uhr.

Nuthetal, 24.08.2021


Ute Hustig
Verbandsvorsteherin